

Bydgoszcz, 12.12.2013

ZPM.IV.020.60.2013

doc. 172119/813

**Pan**

**Rafał Bruski**

**Prezydent Miasta**

*Szanowny Panie Prezydencie,*

Dotyczy: konkursu nr RPOWKP 116/V/5.1/2013 w ramach Działania 5.1 Rozwój instytucji otoczenia biznesu, schemat: hale targowo-wystawiennicze.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa Centrum Targowo Wystawienniczego w Myślicinku – Bydgoszcz, ul. Gdańska – Jeździecka. Celem realizacji inwestycji jest m.in. prowadzenie działalności zmierzającej do aktywizacji i promocji gospodarczej województwa kujawsko-pomorskiego, w tym Miasta Bydgoszczy.

Jak Panu wiadomo, plany budowy wymienionego obiektu mają już wiele lat, a nie udało się ich dotychczas zrealizować z uwagi na brak środków. Pomimo braku dofinansowania, w maju 2009 roku, wykorzystując środki z budżetu Miasta, zakończono realizację w Myślicinku, kosztem prawie 9,3 mln zł, inwestycji polegającej na przystosowaniu terenu do organizacji targów i wystaw. Równolegle zlecono opracowanie Planu Funkcjonalno-Użytkowego i inne dokumenty, które miały być załącznikami do aplikacji o wsparcie unijne. Niestety zamierzenia nie były realizowane z uwagi na stanowisko Urzędu Marszałkowskiego o braku możliwości sfinansowania w aktualnej perspektywie budżetowej.

Dopiero w dniu 23 lutego 2011 roku, na Sesji Rady Miasta Bydgoszczy Pan Marszałek Piotr Całbecki w swoim wystąpieniu złożył obietnicę dofinansowania inwestycji. Dla realizacji tego przedsięwzięcia, w dniu 29.11.2011 została powołana Spółka Bydgoskie Centrum Targowo Wystawiennicze Sp. z o.o., w której udziały miał objąć również Urząd Marszałkowski. Kierując

się sugestią Wicemarszałka Edwarda Hartwicha wyrażoną w piśmie z dnia 4 stycznia 2012 roku (zał. nr 1), dla realizacji projektu opracowany został, zgodny z oczekiwaniami Urzędu Marszałkowskiego i przesłany przez Prezydenta Bydgoszczy w dniu 7 marca 2012 roku (zał. nr 2) biznesplan przedsięwzięcia. Koncepcja ta nie została zrealizowana z uwagi na brak dalszego zainteresowania i jakiegokolwiek zaangażowania Urzędu Marszałkowskiego – do dnia dzisiejszego nie uzyskaliśmy żadnego stanowiska odnośnie przesłanego biznesplanu.

Dzieje się tak pomimo tego, że na Targach WODKAN w II kwartale 2012 roku Pan Marszałek Piotr Całbecki, publicznie po raz kolejny oświadczył o gotowości uczestniczenia Urzędu Marszałkowskiego w budowie hali.

Dopiero w II kwartale 2013 roku pojawiła się kolejna szansa na pozyskanie środków - tym razem w ramach Działanie 5.1. Zgodnie z notatką ze spotkania z dnia 30 kwietnia 2013 roku (załącznik nr 3), z udziałem m. in. Przewodniczącej Sejmiku pani Doroty Jakuty, potwierdzoną przez pana Michała Korolko (załącznik nr 4), kwota możliwa do uzyskania w ramach konkursu miała wynosić ok. **20 mln zł**. Ogłoszenie konkursu i nabór aplikacji planowano na **lipiec 2013 roku**. Ogłoszenie konkursu nastąpiło z niezrozumiałych dla mnie powodów z 4 miesięcznym opóźnieniem, bo dopiero 29 listopada b.r. Potencjalni beneficjenci mają coraz mniej czasu, bo rozstrzygnięcie konkursu ma nastąpić dopiero w sierpniu 2014 roku, podczas gdy na realizację (z procedurami przetargowymi, projektowaniem, uzyskiwaniem pozwoleń, budową, odbiorami) i całkowite rozliczenie inwestycji pozostanie zaledwie 13 miesięcy.

Już dużo wcześniej, opierając się na złożonych obietnicach i nie czekając na ogłoszenie Konkursu, uruchomiliśmy szereg prac przygotowawczych, przede wszystkim takich jak:

- zmiany w zakresie praw własnościowych gruntów pod budowę hali;
- zlecenie opracowania nowego Programu Funkcjonalno-Użytkowego z koncepcją zagospodarowania terenu, wstępną wizualizacją, dokumentacją geotechniczną, wstępnym kosztorysem;
- zlecenie wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia, wymaganej przepisami ochrony środowiska;
- opracowanie biznes-planu;
- przygotowanie danych do wniosku o uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy.

Pomimo wszystko, zakładając optymistycznie, że już dalszych poślizgów ze strony Urzędu Marszałkowskiego nie będzie, a przetargi nie zostaną oprotestowane, jesteśmy w stanie

zrealizować inwestycję w planowanym, ostatecznym terminie t.j. do końca III kwartału 2015 roku.

Jednak w ogłoszeniu z listopada 2013 roku o Konkursie Nr RPOWKP 116/V/5.1/2013 pojawił się nowy problem - mianowicie kwota dofinansowania została zredukowana z zapowiadanych dla hali w Myśliczynie ok. **20 mln zł** do 2 mln EUR, czyli **8.360 tys. zł** i to do alokacji pomiędzy wszystkich aplikujących. Nawet gdyby cała ta kwota miała zostać przeznaczona na naszą halę targowo-wystawienniczą, to zbudowanie obiektu, w którym by było można realizować w dobrych warunkach imprezy takie jak Targi WODKAN nie jest możliwe. Oznacza to zaprzepaszczenie całego wysiłku organizacyjnego i poniesionych wydatków finansowych, a tym samym kompromitację (również polityczną) na dużą skalę.

Przy aktualnym na dzień dzisiejszy stanie mojej wiedzy minimalny poziom kosztów budowy hali, pozwalający na zbudowanie obiektu zaledwie o akceptowalnym standardzie to 26 mln zł, co przy uwzględnieniu 50 % dofinansowania z RPOWKP oznacza kwotę 13 mln zł. Jednak ambicją władz Miasta i mam nadzieję, również Województwa jest, by w wyeksponowanym w Bydgoszczy miejscu powstał obiekt godny XXI wieku, którego nie będziemy się musieli wstydzić.

W dniu 13 grudnia b.r. spotkałem się w powyższej sprawie z p. Michałem Korolko, członkiem Zarządu Województwa. Zapewnił mnie, że nie będzie problemu z podwyższeniem kwoty dofinansowania nawet do 20 mln zł tylko dla projektu „Hala w Myśliczynie”, w przypadku gdy ze złożonej aplikacji będą wynikały takie potrzeby (notatka ze spotkania - zał. nr 5).

Panie Prezydencie,

Uprzejmie proszę o rozważenie podjęcia interwencji, również jeżeli zajdzie taka potrzeba na poziomie politycznym, by Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego wywiązał się ze swoich wcześniejszych zobowiązań i tak zweryfikował warunki Konkursu, by Miasto Bydgoszcz miało szansę uzyskania dofinansowania w obiecanej wysokości 20 mln zł. Niemniej ważne jest jednocześnie przeprowadzenie przez Urząd Marszałkowski wszystkich prac przygotowawczych, a szczególnie rozstrzygnięcia Konkursu w takim tempie, by nie doszło do zagrożenia zakończenia inwestycji do końca III kw. 2015 roku.

Na podstawie sposobu załatwiania tego projektu zaczynam rozumieć punkt widzenia wielu Bydgoszczan, którzy niekiedy w radykalny sposób wyrażają swój sprzeciw, przeciwko

niesprawiedliwemu traktowaniu naszego miasta przez Urząd Marszałkowski przy dzieleniu środków z Unii Europejskiej. Proszę o uświadomienie panu Marszałkowi Całbeckiemu jaką burzę medialną wywoła niedotrzymanie ogłoszonych publicznie, również przez niego osobiście zobowiązań. Poza tym kuriozalny fakt ogłoszenia konkursu RPOWKP Schemat: hale targowo-wystawiennicze dokładnie 33 dni przed formalnym zakończeniem bieżącej perspektywy budżetowej UE, czyli przed końcem 2013 roku i to w sytuacji, gdy o środki na ten cel zabiegamy od wielu lat.

Wniosek jest następujący: Urząd Marszałkowski potrzebuje 7 lat na ogłoszenie konkursu, w ramach działania 5.1 Rozwój instytucji otoczenia biznesu, a nam pozostawia zaledwie 13 miesięcy na zrealizowania całego procesu inwestycyjnego, włącznie z rozliczeniem przedsięwzięcia!

*Z poważaniem*

~~ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA~~  
Grzegorz Dołkowski