

---

## KOSZTORYS

NAZWA INWESTORA: Polskie Radio - Regionalna Rozgłośnia w Bydgoszczy "Polskie Radio  
PIK" S.A.  
ADRES INWESTORA: ul.Gdańska 48-50  
85-006 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Robert Kozanecki

DATA OPRACOWANIA: 11.09.2019

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
11.09.2019

Data zatwierdzenia

## 2 PIĘTRO

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: 2 PIĘTRO</b>					
1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		25,70 {p.305}	m2	25,70	
		30,80 {p.306}	m2	30,80	
		25,70 {p.308}	m2	25,70	
				RAZEM	82,20
2	KNR 4-01 0816-02	Ocyklinowanie posadzek z desek podłogowych metodą bezpyłową, R x 1,15	m2		
		poz.1	m2	82,20	
				RAZEM	82,20
3	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbą StoColor Opticryl Satinmatt z jednokrotnym zagruntowaniem gruntem StoPrim Plex suchych tynków gipsowych - ścian i sufitów	m2		
		4,70 * 5,20 + 25,70 + 30,8 + 4,80 * 1,25 + 23,0 + 25,7 + 32,50 + 50,00	m2	203,60	
		1,16 * (1,90 + 2,68) * 2 + (2,68 + 1,95) * 2 * 3,04 + (4,74 + 5,53) * 2 * 3,04	m2	101,22	
		(4,15 + 5,89) * 2 * 2 * 3,04 + 4,00 * 1,00 * 0,5 + (5,58 + 4,71) * 2 * 3,04	m2	186,65	
		(5,61 + 6,73) * 2 * 3,02	m2	74,53	
		3,02 * (12,26 * 2 + 5,59 * 2)	m2	107,81	
				RAZEM	673,81
4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbą StoColor Opticryl Satinmatt z jednokrotnym zagruntowaniem gruntem StoPrim Plex i zaszpachlowanie rys i szczelin preparatem StoLevell Fill elementów więźby dachowej R-1,25	m2		
		3,02 * (0,04 * 2 + 0,17 + 0,17 * 4) + 0,70 * (0,09 * 2 + 0,25)		3,11	
		2,32 * (0,09 * 2 + 0,15) + 3,02 * (0,015 * 2 + 0,17) * 4		3,18	
		3,02 * (0,03 * 2 + 0,15) + 0,70 * 0,07 * 4		0,83	
		5,54 * (0,07 + 0,15) + 6,41 * (0,07 * 2 + 0,15)		3,08	
		3,12 * (0,03 * 2 + 0,19 + 0,18 * 3)		2,46	
		1,71 * (0,09 * 4 + 0,19 * 3)		1,59	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.4 A * 5,00	m2	14,25	
				71,25	
				RAZEM	71,25
5	KNR 4-01 1204-08	Oczyszczenie podłoża, przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania	m2		
		poz.3 + poz.4	m2	745,06	
				RAZEM	745,06
6	KNR 4-01 0908-03	Wymiana okapników skrzydeł okiennych	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
7	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą Sto Ventilac Satin AF z pokostowaniem stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,0 m2, uprzednio malowanej	m2		
		(0,68 * 0,78 * 3 + 0,72 * 1,55 * 4 + 1,25 * 1,40 * 4 + 1,25 * 1,08 * 2 + 3,14 * 0,50 * 0,50) * 2,25	m2	37,22	
		(1,20 * 2,20 * 4 + 1,01 * 2,20 * 2) * 3,25	m2	48,76	
				RAZEM	85,98
8	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą Sto Ventilac Satin AF stolarki drzwiowej z odtłuszczeniem o powierzchni ponad 1,0 m2, uprzednio malowanej	m2		
		0,70 * 2,05 * 3,75	m2	5,38	
				RAZEM	5,38
9	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie i regulacja skrzydeł drzwiowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
10	KNR 2-02 1113-01	Posadzki z wykładziny Flotex Metro Petrol na emulsji klejącej Uzin U-1000	m2		
		poz.1	m2	82,20	
				RAZEM	82,20
11	KNR 4-03 0603-02 kalk. indyw.	Demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych, gniazdek, wyłączników, czujek itp.	szt.		
		51	szt.	51,00	
				RAZEM	51,00
12	KNR-W 2-02 2701-01 kalk. indyw.	Demontaż, mycie i ponowny montaż płyt sufitowych rastrowych, krat wentylacyjnych sufitowych R-0,5	m2		
		0,60 * 0,60 * 19	m2	6,84	
				RAZEM	6,84

## 2 PIĘTRO

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR 4-01 0815 -07 kalk. indyw.	Demontaż, renowacja i ponowny montaż listew drewnianych i cokołów podłogowych, R=1,25	m		
		124,70	m	124,70	
				RAZEM	124,70
14	KNR 2-02 1509 -04	Dwukrotne malowanie farbą Sto Ventilac Satin AF listew drewnianych i cokołów podłogowych	m		
		poz. 13	m	124,70	
				RAZEM	124,70
15	KNR 5-08 0705 -02	Demontaż, mycie i ponowny montaż korytek kablowych	m		
		64,40	m	64,40	
				RAZEM	64,40
16	kalk. indyw.	Demontaż i montaż żaluzji okiennych (na czas malowania)	m2		
		18,50	m2	18,50	
				RAZEM	18,50

## 2 PIĘTRO

## Szczegółowy kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZTORYS: 2 PIĘTRO								
1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2				82,20	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,1800				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							82,20	
Cena jednostkowa								
2	KNR 4-01 0816-02	Ocyklinowanie posadzek z desek podłogowych metodą bezpyłową, R x 1,15	m2				82,20	
1*	999	--Robocizna-- robocizna 0,81 * 1,15	r-g	0,9315				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							82,20	
Cena jednostkowa								
3	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbą StoColor Opticryl Satinmatt z jednokrotnym zagruntowaniem gruntem StoPrim Plex suchych tynków gipsowych - ścian i sufitów	m2				673,81	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,1756				
2*	1511799	--Materiały-- Farba StoColor Opticryl Satinmatt	dm3	0,2800				
3*	1510899	Grunst StoPrim Plex	dm3	0,2100				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
5*	39599	--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,0003				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							673,81	
Cena jednostkowa								
4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbą StoColor Opticryl Satinmatt z jednokrotnym zagruntowaniem gruntem StoPrim Plex i zaszpachlowanie rys i szczelin preparatem StoLevel Fill elementów więzby dachowej R-1,25	m2				71,25	
1*	999	--Robocizna-- robocizna 0,1756 * 1,25	r-g	0,2195				
2*	1511799	--Materiały-- Farba StoColor Opticryl Satinmatt	dm3	0,2800				
3*	1510899	Grunst StoPrim Plex	dm3	0,2100				
4*	1510899	Preparat StoLevel Fill	dm3	0,0086				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
6*	39599	--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,0003				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							71,25	
Cena jednostkowa								
5	KNR 4-01 1204-08	Oczyszczenie podłoża, przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania	m2				745,06	
		--Robocizna--						

## 2 PIĘTRO

## Szczegółowy kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*	999	robocizna	r-g	0,0950				
2*	1740103	--Materiały-- gips szpachlowy	kg	0,3000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							745,06	
Cena jednostkowa								
6	KNR 4-01 0908-03	Wymiana okapników skrzydeł okiennych	szt.				12,00	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,4500				
2*	2620607	--Materiały-- deski iglaste strugane dwustronnie 2.5 -6.0 m gr. 28-45 mm kl.I	m3	0,0020				
3*	1530300	pokost olejno-żywiczny	dm3	0,0200				
4*	1550402	klej kostny ekstra gat.I	kg	0,0200				
5*	3920099	papier ścierny w arkuszach	ark.	0,0002				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	3,0000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							12,00	
Cena jednostkowa								
7	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą Sto Ventilac Satin AF z pokostowaniem stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,0 m2, uprzednio malowanej	m2				85,98	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,8400				
2*	1513000	--Materiały-- szpachlówka celulozowa na tynki	dm3	0,0860				
3*	3920099	papier ścierny w arkuszach	ark.	0,4300				
4*	1511599	Farba Sto Ventilac Satin AF	dm3	0,2000				
5*	1050199	benzyna	dm3	0,0420				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							85,98	
Cena jednostkowa								
8	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą Sto Ventilac Satin AF stolarki drzwiowej z odtłuszczeniem o powierzchni ponad 1,0 m2, uprzednio malowanej	m2				5,38	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,6200				
2*	1513000	--Materiały-- szpachlówka celulozowa na tynki	dm3	0,0750				
3*	3920099	papier ścierny w arkuszach	ark.	0,4900				
4*	1511599	Farba Sto Ventilac Satin AF	dm3	0,2000				
5*	1050199	benzyna	dm3	0,0380				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							5,38	
Cena jednostkowa								
9	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie i regulacja skrzydeł drzwiowych	szt.				1,00	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,7900				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					

## 2 PIĘTRO

## Szczegółowy kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja							1,00	
Cena jednostkowa								
10	KNR 2-02 1113-01	Posadzki z wykładziny Flotex Metro Petrol na emulsji klejącej Uzin U-1000	m2				82,20	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,3526				
2*	1563802	--Materiały-- Wykładzina Flotex Metro Petrol	m2	1,1120				
3*	1550711	emulsja klejąca Uzin U-1000	kg	0,3000				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
5*	34000	--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,0035				
6*	39599	środek transportowy	m-g	0,0022				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							82,20	
Cena jednostkowa								
11	KNR 4-03 0603-02 kalk. indyw.	Demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych, gniazdek, wyłączników, czujek itp.	szt.				51,00	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,4600				
2*		--Materiały-- Środek czyszczący uniwersalny	dm3	0,0100				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4,0000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							51,00	
Cena jednostkowa								
12	KNR-W 2-02 2701-01 kalk. indyw.	Demontaż, mycie i ponowny montaż płyt sufitowych rastrowych, krat wentylacyjnych sufitowych R-0,5	m2				6,84	
1*	999	--Robocizna-- robocizna 1,18 * 0,5	r-g	0,5900				
2*		--Materiały-- Środek czyszczący uniwersalny	dm3	0,0500				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0,5000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							6,84	
Cena jednostkowa								
13	KNR 4-01 0815-07 kalk. indyw.	Demontaż, renowacja i ponowny montaż listew drewnianych i cokołów podłogowych, R=1,25	m				124,70	
1*	999	--Robocizna-- robocizna 0,34 * 1,25	r-g	0,4250				
2*	1343299	--Materiały-- wkręty stalowe do drewna	100 szt.	0,0300				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							124,70	
Cena jednostkowa								
14	KNR 2-02 1509-04	Dwukrotne malowanie farbą Sto Ventilac Satin AF listew drewnianych i cokołów podłogowych	m				124,70	

## 2 PIĘTRO

## Szczegółowy kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,1320				
2*	1511599	--Materiały-- Farba Sto Ventilac Satin AF	dm3	0,0608				
3*	1530502	rozcieńczalnik	dm3	0,0143				
4*	1513000	szpachlówka celulozowa na tynki	dm3	0,0087				
5*	3920099	papier ścierny w arkuszach	ark.	0,0417				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
7*	39599	--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,0002				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							124,70	
Cena jednostkowa								
15	KNR 5-08 0705-02	Demontaż, mycie i ponowny montaż korytek kablowych	m				64,40	
1*	999	--Robocizna-- robocizna 0,181 * 0,955	r-g	0,1729				
2*		--Materiały-- Środek czyszczący uniwersalny	dm3	0,0150				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							64,40	
Cena jednostkowa								
16	kalk. indyw.	Demontaż i montaż żaluzji okiennych (na czas malowania)	m2				18,50	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	1,0000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja							18,50	
Cena jednostkowa								

## 2 PIĘTRO

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	533,427		
RAZEM					

**Słownie:**

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	benzyna	dm3	3,816		
2	deski iglaste strugane dwustronnie 2.5-6.0 m gr. 28-45 mm kl.I	m3	0,024		
3	emulsja klejąca Uzin U-1000	kg	24,660		
4	Farba Sto Ventilac Satin AF	dm3	25,854		
5	Farba StoColor Opticryl Satinmatt	dm3	208,617		
6	gips szpachlowy	kg	223,518		
7	Grunt StoPrim Plex	dm3	156,463		
8	klej kostny ekstra gat.I	kg	0,240		
9	papier ścierny w arkuszach	ark.	44,810		
10	pokost olejno-żywiczny	dm3	0,240		
11	Preparat StoLevel Fill	dm3	0,613		
12	rozcieńczalnik	dm3	1,783		
13	szpachlówka celulozowa na tynki	dm3	8,883		
14	Środek oczyszczający uniwersalny	dm3	1,818		
15	wkręty stalowe do drewna	100 szt.	3,741		
16	Wykładzina Flotex Metro Petrol	m2	91,406		
17	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

**Słownie:**

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	środek transportowy	m-g	0,429		
2	wyciąg	m-g	0,288		
RAZEM					

**Słownie:**